

Кому: Закрытое акционерное  
(наименование застройщика)  
общество «Нижневартовскстройдеталь»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических  
лиц),  
628616, Россия, Тюменская область,  
его почтовый индекс и адрес)  
Ханты-Мансийский автономный  
округ – Югра, г. Нижневартовск,  
ул. Индустриальная д. 36, строение 16

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 12.07.2021

№ 86 ru 86504000 - 6 - 2021

Администрация Нижневартовского района,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ханты-Мансийского автономного округа – Югра,

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

Тюменской области,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Агапова в п. Ваховск. Кадастровый номер участка 86:04:0000012:2166. ХМАО-Югра (1 и 2 этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НижневартовскЭкспертизаПроект»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <sup>6</sup>	86-2-1-2-034534-2021 от 30.06.2021		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:04:0000012:2166		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:04:0000012		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 86504305-0080 от 19.05.2020 управление архитектуры и градостроительства администрации Нижневартковского района		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана 2020 обществом с ограниченной ответственностью «Нижневартковский Промстройпроект», шифр 518-20.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный жилой дом (Блок-секция БС1, БС2, БС3) (2 этап строительства).</b>			
	Общая площадь здания (кв. м):	2986,6	Площадь земельного участка (кв. м):	3979
	Строительный объем (куб. м):	12246,7	в том числе: подземной части (куб. м):	1720,3
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	963,14		
	Иные показатели:			
	Общая площадь квартир (кв. м)	2580,5	Жилая площадь квартир (кв. м)	1387,0
5	Адрес (местоположение) объекта:	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартковский район, п. Ваховск, ул. Агапова		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: <b>1 этап строительства: Наружные инженерные сети</b>			
	Тепловые сети от точки «А» (УТ1) до жилого дома (м.п.)	39,0		

Сети хозяйственно питьевого водоснабжения от точки «А» (УТ1) до жилого дома (м.п.)	39,0
Наружные сети канализации диаметром 150 мм (м.п.)	55,8
Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	
Сети связи:	320
-по опорам ВЛ	300
-по зданию	20

Срок действия настоящего разрешения – до “ 12 ” 06 20 22 г. в соответствии с проектом организации строительства

Исполняющий обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



“ 12 ” 07 20 21 г.

М.П. \*

*[Handwritten signature]*  
(подпись)

В.В. Тиханов  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 12 ” 06 20 23 г.

*Исполняющий обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



“ 20 ” 06 20 23 г.

*[Handwritten signature]*  
(подпись)

В. Ю. Прокофьев.  
(расшифровка подписи)

---